

Số: 1232/TB-CTHADS

Hung Yên, ngày 06 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 đã được sửa đổi, bổ sung ngày 25 tháng 11 năm 2014; ngày 12 tháng 6 năm 2018; ngày 11 tháng 01 năm 2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Điều 26 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020;

Căn cứ Luật Giá và các quy định của pháp luật về giá, thẩm định giá;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 392/2018/DSPT ngày 14/9/2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội, Bản án số 07/2017/DSST ngày 22/9/2017 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 06/QĐ-SCBSBA ngày 06/10/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Bản án số 21/2017/DSPT ngày 05/9/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Hưng Yên, Bản án số 04/2017/DSST ngày 29/5/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định sơ thẩm giải quyết việc dân sự số 04/2021/QĐST-VDS ngày 28/5/2021, Quyết định sửa chữa, bổ sung Quyết định sơ thẩm số 01/2021/QĐ-SCBSQĐ ngày 07/6/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên; Quyết định phúc thẩm giải quyết việc dân sự số 03/2021/QĐPT-DS ngày 24/9/2021, Quyết định sửa chữa, bổ sung Quyết định phúc thẩm số 01/2021/QĐ-SCBSQĐ ngày 05/10/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Hưng Yên; Thông báo số 768/TB-TANDCC-DS, số 769/TB-TANDCC-DS ngày 11/11/2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 68/QĐ-CCTHADS ngày 13/11/2018 và Quyết định thi hành án số 288/QĐ-CCTHADS ngày 23/4/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 04/QĐ-CTHADS và số 03/QĐ-CTHADS ngày 25/4/2019 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất là tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CTHADS ngày 08/7/2019; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CTHADS ngày 03/9/2019 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ biên bản làm việc ngày 28/12/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 1191/TB-CTHADS ngày 03 tháng 6 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Công văn số 05062024/CV-KAV ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Khải An về việc đề nghị cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản trong thi hành án dân sự;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức thẩm định giá tài sản.

Hết thời hạn nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản kê biên (đến hết 17 giờ 00 phút ngày 05 tháng 6 năm 2024), Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên chỉ nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định giá Khải An, địa chỉ trụ sở chính số 51A, Đặng Văn Ngữ, phường Phương Liên, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Xét thấy chỉ có 01 (một) tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá và sau khi thực hiện Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định, hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá trên đáp ứng được điều kiện theo quy định của pháp luật. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên công khai về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá là của Công ty cổ phần thẩm định giá Khải An để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên để bảo đảm thi hành án là: Quyền sử dụng thửa đất tại thửa số 19, tờ bản đồ 80, diện tích 90m² tại địa chỉ số 26 đường Nguyễn Trãi, phường Lê Lợi, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên theo GCNQSDĐ số N290625 ngày 15/10/1999, tên chủ hộ: Ông Ngô Đức Ly và tài sản gắn liền với đất thuộc quyền sở hữu và sử dụng chung của vợ chồng ông Ngô Đức Ly và bà Nguyễn Thị Thu Hằng.

Đề nghị của Công ty cổ phần thẩm định giá Khải An liên hệ với Chấp hành viên, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên để nhận hồ sơ, tài liệu có liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên thông báo để các đương sự, tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công ty Cổ phần thẩm định giá Khải An;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Hưng Yên;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Hưng Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đào Đức Hiệu